

募集①：共同事業・実証

ホテル・リゾート・商業施設の新たな滞在価値向上につながる技術・サービス



当社が北海道内で展開する「ニセコ東急 グラン・ヒラフ」や「COCONO SUSUKINO」などの「場」と、皆さまの技術・サービス・アイデアを掛け合わせ、訪れるきっかけや、そこで過ごす時間の価値を高める提案を募集します。特に「ニセコ東急 グラン・ヒラフ」では、豊かな自然環境や施設を生かし、主に夏季の体験、滞在価値向上につながる提案をお待ちしています。

具体例 「デジタル×施設体験」—— 言語、文化、世代、ライフスタイルが異なる様々な利用者が施設内外をより便利に、楽しく過ごせるサービス（情報発信のパーソナライズ、回遊支援、エンタメコンテンツなど）

「新たな体験×地域」—— 北海道内の自然・食・文化から新たな価値体験を創出できる技術。地域の森川海などの自然、地域の食材などから製品や体験を創出できる技術



COCONO SUSUKINO

募集②：共同事業・実証

脱炭素・資源循環・地域資源活用により新たな価値を生み出す技術・サービス



当社が各地に展開する施設と、その地域が有する豊かな自然（山川海）、食などのその土地の文化・資源を生かし、環境負荷の低減と、地域における新たな価値の創出を両立する技術・サービス・アイデアを募集します。再エネ、省エネに関する技術に加え、これまで未利用だった地域資源から新たな商品・サービスを生み出す技術など、幅広い提案を期待しています。

具体例 「地域共生型脱炭素化技術」—— 脱炭素の取組と地域課題の解決を両立させられる地域共生型の脱炭素化技術やアイデア
「未利用資源の利活用、アップサイクル技術」—— 山川海などに眠る未利用の自然資源、残渣、廃棄物等の活用技術

「地域資源の利活用」—— 当社が展開する地域の自然・食・文化から新たな価値体験を創出できる技術。例えば地域の山川海などの自然、地域の食材などから製品や体験を創出できる技術



ニセコ東急 グラン・ヒラフ

スタートアップ・研究者等へのメッセージ

当社が各地域で展開する「場」の特性を生かし、その場に新たな訪問目的や、仕組みをもたらし、一緒に「魅力的な場づくり」に取り組んでくれるパートナーを求めています。皆さんの技術やアイデアと私たちが運営する「場」を掛け合わせ、新たな価値を形にしていきたいと思います。まずは実証事業や連携・協業から始め、長期的な視点で共に場を育てていける皆さまからの提案を歓迎します。

関連リンク

- ニセコにおける「雪発電」の取組 [【外部リンク】](#)
- 東急リゾートタウン夢科が目指す環境共生 [【外部リンク】](#)
- 勝浦ブルーカーボン推進プロジェクト [【外部リンク】](#)

募集テーマに関連する実績・アピールポイント

事業実績：

全国各地の運営・管理施設を舞台にスタートアップとの実証、連携事業を多数実現。CVCファンドを通じ、それらのスタートアップとの連携を通じた新しいビジネスモデルの構築を推進。

提供アセット： ※ご提案内容の担当事業部による承認が「場」の活用の前提となります

- ① 北海道内の保有/管理施設（ニセコ東急グラン・ヒラフ、エスコフィールド、ココノススキノ、東急ステイ札幌、石狩データセンター、石狩・松前風力発電所、太陽光発電所 他）
- ② 国内400超の不動産施設（オフィス、商業、リゾート、都市型ホテル、ゴルフ場、スキー場、物流施設、データセンター、再生エネ発電施設、シニア住宅）

協業事例

